

## ANNEXE

## LISTE DES PIÈCES À FOURNIR PRET &gt; 6 000 €

**1. JUSTIFICATIF D'IDENTITÉ**

- ☐ Pièce d'identité en cours de validité (CNI, passeport) de l'emprunteur.
- ☐ Pièce d'identité en cours de validité (CNI, passeport) du co-emprunteur.
- ☐ Si prêt > 10 000 € : Livret de famille (jusqu'à la page du dernier enfant - si aucun enfant : page vierge du 1er enfant)
- ☐ Jugement de divorce, le cas échéant
- ☐ Contrat de mariage (si prêt demandé par un époux seul)

**2. JUSTIFICATIF DE REVENU**

- ☐ L'avis d'imposition sur le revenu de l'année N-1 (3 derniers si entrepreneur ou intérimaire).
- ☐ Justificatifs de revenus : les 3 derniers bulletins de salaires ainsi que décembre de l'année précédente ou le(s) dernier(s) bulletin(s) de pension de l'emprunteur et du co-emprunteur (à défaut déclaration d'IR pré remplie).
- ☐ A partir de 59 ans, estimation des retraites.
- ☐ Justificatif de la CAF de moins de 3 mois.
- ☐ Les 2 derniers bilans de l'entreprise ou des entreprises concernées (dans le cas d'un prêt accordé à un gérant d'entreprise(s) ou profession libérale).
- ☐ Déclaration 2044 + baux + taxes foncières (si revenus fonciers)

**3. JUSTIFICATIF DE DOMICILE**

- ☐ Taxes foncières.
- ☐ Facture EDF, eau ou téléphone **de moins de 3 mois**.
- ☐ Si hébergé : CNI de l'hébergeur en cours de validité, certificat d'hébergement et justificatif de domicile de l'hébergeur de moins de 3 mois.

**4. JUSTIFICATIF DES CHARGES**

- ☐ Derniers relevés de tous les prêts en cours, offres et échéanciers avec adresses lisibles, n° de prêts et CRD. En cas de rachat demandé, attestation de capital restant dû du ou des prêts concernés.
- ☐ Quittance de loyer.

**5. RELATION BANCAIRE**

- ☐ Les 3 derniers mois de relevés de compte de tous les comptes bancaires (personnels et professionnels) de chaque emprunteur ou du ménage (vérification de virements de compte à compte).
- ☐ RIB